

Județul (*)VRANCEA	<i>Registrul de evidență</i> Nr. 02 din 28.05.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Primăria Municipiului Focșani	

PROCESUL – VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Încheiat astăzi, 28.05.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 02/20.03.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Focșani, tarlăua 56 parcela 235, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 70661 și număr carte funciară 70661, în suprafață de 0.2600 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, județul Vrancea, depusă de: **PIORIȚĂ FLORENȚA**, în calitate de vânzătoare, proprietară [redacted] identificat cu C.I seria VN [redacted] eliberat(ă) de [redacted], cetățenie [redacted] naționalitate [redacted], cu domiciliul în [redacted] [redacted] l. -, sc. - [redacted] județul/sectorul [redacted] de **RUGINĂ ANGELA**, în calitate de vânzătoare, proprietară [redacted] identificat cu C.I seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted] cetățenie [redacted] naționalitate [redacted], cu domiciliul în [redacted] [redacted] județul/sectorul [redacted] și de **PACEARESCU GEORGETA**, în calitate de vânzătoare, proprietară, [redacted] identificat cu C.I seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted] [redacted], naționalitate [redacted], cu domiciliul în [redacted] [redacted] județul/sectorul [redacted] prin Bazon Florentina Daniela, codul poștal- țara Romania, telefon-, fax -, e-mail -, cetățenia -, starea civilă-, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării

regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 70661, nr. cadastral 70661, suprafață 0.2600 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 28315 din data de 20.03.2026, a ofertei de vânzare nr. 02, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2600 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, depusă de Pioriță Florența, Rugină Angela, Paceaescu Georgeta, prin Bazon Florentina Daniela, în calitate de vânzătoare, proprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 02/20.03.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site focsani.info, în data de 20.03.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.05.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.06.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei /site, în data de 28.05.2026

PRIMAR,
Cristi Valentin Mișailă

SECRETAR GENERAL,
Marta Carmen Ghiuță

ÎNTOCMIT,
Georgiana Elena Nalboc